



PREFEITURA DE PINDAMONHANGABA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

EDITAL DE CREDENCIAMENTO 009/2025

“PERMISSÃO DE USO DE ESPAÇO - FEIRA COBERTA”

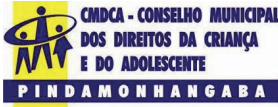
Em atendimento ao Edital segue lista com as classificações após o sorteio:

PROTOCOLO	NOME	CLASSIFICAÇÃO	BANCA ESCOLHIDA
72.806/2025	Noely Pereira da Silva	1ª	29
74.740/2025	Aparecida Fátima de Jesus Melo	2ª	34
75.701/2025	Valderez Lucas Porfírio dos Sntos	3ª	13
74.345/2025	Luis Guilherme Dias Alves	4ª	24

Pindamonhangaba, 22 de janeiro de 2026.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Criado pela Lei Municipal nº 2.626 de 19/12/1991
Com base na Lei Federal 8.069/1990 – Art. 88 Inc. II
Rua Juó Bananeri, 196 – Alto do Cardoso
CEP 12420-070 – Pindamonhangaba/SP
Tel/Fax: (12)3642-1249
e-mail: cmdca@pindamonhangaba.sp.gov.br



CONVOCAÇÃO DE CONSELHEIRO TUTELAR SUPLENTE

Em virtude do gozo de férias do(a) Conselheiro(a)

Tutelar titular LUCIANA FERREIRA (23/02/2026 a 24/03/2026), vimos convocar para apresentação, no prazo máximo de 02 (dois) dias a contar desta data, o Conselheiro(a) Tutelar Suplente:

15ª Maria Aparecida Monteiro

O Conselheiro(a) Suplente acima citado deverá comparecer à Secretaria de Assistência Social, com endereço na Rua Laerte Machado Guimarães, 590, nesta cidade, munido de documentos pessoais e comprovante de residência, e procurar pela Sra. Patrícia, a fim de tratar da substituição da Conselheira Titular durante o período de férias.

Caso a apresentação não se oficialize no prazo citado, informamos que convocaremos o próximo Suplente.

Rodolfo Brockhoff
Presidente do CMDCA – Gestão 2025/2027

Agindo no presente - construímos o futuro

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE PINDAMONHANGABA-SP
Av. Albuquerque Lins nº 518, São Benedito, Tel.: (12) 3642-1416, Pindamonhangaba-SP.

EDITAL DE INTIMAÇÃO
(Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997)

Faz a presente INTIMAÇÃO por edital de RAQUEL AQUINO PEREIRA, em virtude da mesma não ter sido encontrada nos endereços indicados, e atendendo ao requerimento da credora fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, deverá Vossa Senhoria comparecer a esta Serventia, no endereço supra, para efetuar o pagamento da importância em mora, correspondente à quantia de R\$ 25.508,99, além das despesas de intimação, publicação do presente edital e emolumentos das quais é devedora em decorrência de atraso no pagamento de prestações relativas ao contrato de financiamento imobiliário nº 878770911441, firmado em 12 de agosto de 2020, garantido por alienação fiduciária registrada sob nº 04 na matrícula nº 78.737, tendo por objeto o imóvel situado na RUA CÔNEGO JOÃO ANTÔNIO DA COSTA BUENO Nº 390, APTO 04, BLOCO 22, CONDOMÍNIO PRINCESA CECÍLIA, SANTANA, NESTA CIDADE, CEP 12.403-260. O prazo para pagamento da dívida é de 15 dias úteis, a contar da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora/requerente.

Pindamonhangaba, 22 de janeiro de 2026.

OVIDIO PEDROSA JUNIOR
- Oficial Registrador -

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE PINDAMONHANGABA-SP
Av. Albuquerque Lins nº 518, São Benedito, Tel.: (12) 3642-1416, Pindamonhangaba-SP.

EDITAL DE INTIMAÇÃO
(Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997)

Faz a presente INTIMAÇÃO por edital de ANDERSON SANTANA e s/m GLAUCIA MILENE REIS SANTANA, em virtude dos mesmos não terem sido encontrados nos endereços indicados, e atendendo ao requerimento da credora fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, deverão Vossas Senhorias comparecerem a esta Serventia, no endereço supra, para efetuar o pagamento da importância em mora, correspondente à quantia de R\$ 5.936,13, além das despesas de intimação, publicação do presente edital e emolumentos das quais são devedores em decorrência de atraso no pagamento de prestações relativos ao contrato de financiamento imobiliário nº 855553834825, firmado em 22 de março 2017, garantido por alienação fiduciária registrada sob nº 04 na matrícula nº 64.480, tendo por objeto o imóvel situado na AVENIDA MONSENHOR JOÃO JOSÉ DE AZEVEDO Nº 462, APTO 303, BLOCO 18, EDIFÍCIO PARQUE PRINCESA ISABEL, CRISPM, NESTA CIDADE, CEP 12.402-010. O prazo para pagamento da dívida é de 15 dias úteis, a contar da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora/requerente.

Pindamonhangaba, 22 de janeiro de 2026.

OVIDIO PEDROSA JUNIOR
- Oficial Registrador -



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE PINDAMONHANGABA, ESTADO DE SÃO PAULO

EDITAL PARA CHAMAMENTO DE CONFRONTANTE EM PROCESSO DE RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS DO IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 26.923

OVIDIO PEDROSA JUNIOR, OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA, NA FORMA DA LEI,

FAZ SABER a **JOSÉ FRANCISCO ALVES DOS SANTOS**, que **Zhong Huxing**, portador do RNE nº V63XXXX-6, e **Zheng Cuigong**, portadora do RNE nº V54XXXX-P, **APRESENTARAM**, nesta Serventia, os documentos exigidos pelo § 1º, do inciso II, do artigo 213, da Lei nº 6.015/1973, c/c item 136 e seguintes do Capítulo XX, das NSCGJ, para a averbação de **RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS** do imóvel objeto da matrícula nº 26.923. O imóvel retificando situa-se na Rua Rodrigo Lobato, cadastrado, em área maior, sob as siglas SO-11-12-06-020-01/02/03. E para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado em jornal, por dois (02) dias, **podendo a pretensão ser impugnada no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, situado na Avenida Albuquerque Lins nº 518, no prazo de 15 dias úteis, contados da data da primeira publicação.**

Pindamonhangaba, 09 de dezembro de 2025.

Ovidio Pedrosa Junior
Oficial Registrador

Avenida Albuquerque Lins, 518 – São Benedito – CEP 12410-732 – Pindamonhangaba SP
Telefone: (12) 3642-1416 - e-mail: cria.pinda@gmail.com



CMDCA - CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE
PINDAMONHANGABA

Fundado em 19 de dezembro de 1991 pela Lei Municipal nº 2.626.
Art. 88 Inc. II da Lei 8.069/1990 – Estatuto da Criança e do Adolescente

CONVOCAÇÃO

O Presidente do Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente no uso de suas atribuições legais vem convocar os Senhores(as) Conselheiros(as), Suplentes e o público em geral a participarem da 1ª Reunião Ordinária 2026 a ser realizada via google meet no dia 29 de janeiro – link <https://meet.google.com/vyf-tnts-zfk> com a seguinte pauta:

- Aprovação da Ata anterior
- Calendário das reuniões
- Aprovação Edital Dialogar
- Divulgação – Campanha Adoção legal e Imposto Solidário
- Conferência Municipal dos Direitos da Criança e Adolescente
- Plano Municipal da 1ª Infância
- Plano Decenal das Medidas Sócio Educativas
- Desdobramento – Comissão de Análise de Registro
- Faltas
- Assuntos diversos

Data: 29 de janeiro de 2026
Horário: 8:30h

Pindamonhangaba, 21 de janeiro de 2026.

Rodolfo Brockhoff
Presidente
2025/2027

Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba
Edital de Notificação de Autuação por Infração a Legislação de Posturas Municipal

Controle 032/26 – CONSTRUÇÃO DE CALÇADA

A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba, em atendimento e conformidade com o Artigo 226º da Lei Complementar nº 77 de 29/12/2023, NOTIFICA o(a) Sr(a). INOVE INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA ME, responsável pelo imóvel situado à RUA JOSÉ MARCHIORI, Nº S/Nº, Bairro: IPE, inscrito nesse Município sob a sigla NE24105052000, Quadra AB, Lote 00052, para que, no prazo de 90 (noventa) dias, a contar da data desta publicação, efetue a CONSTRUÇÃO DA CALÇADA DO REFERIDO IMÓVEL.

Em caso de não cumprimento, será aplicada multa no Valor de R\$ 948,92 (NOVECENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS) sem prejuízo da execução dos serviços pela municipalidade e posterior ressarcimento aos cofres públicos dos valores correspondentes aos trabalhos realizados.

MOTIVO DA PUBLICAÇÃO: Impossibilidade de entrega de correspondência via correios

Salientamos que é de responsabilidade do contribuinte realizar a atualização do Cadastro do Imóvel junto a Municipalidade para garantir o recebimento de comunicações em seu correio eletrônico e/ou endereço residencial.

Thiago de Castro Casali
Chefe de Divisão de Posturas Municipais

Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba
Edital de Notificação de Autuação por Infração a Legislação de Posturas Municipal

Controle 033/26 – LIMPEZA DE LOCAL EDIFICADO

A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba, em atendimento e conformidade com o Artigo 212º da Lei Complementar nº 77 de 29/12/2023, NOTIFICA o(a) Sr(a). BRANCA DE BARROS FILHO, responsável pelo imóvel situado à RUA RYOTI YASSUDA, Nº204, Bairro: CRISPM, inscrito nesse Município sob a sigla NE11223044000, QUADRA X LOTE P-030 para que, no prazo de 10 dias, a contar da data desta publicação, efetue a limpeza/adequação do referido imóvel.

Em caso de não cumprimento, será aplicada multa no Valor de R\$ 1.355,60 (MIL TREZENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E SETENTA CENTAVOS) sem prejuízo da execução dos serviços pela municipalidade e posterior ressarcimento aos cofres públicos dos valores correspondentes aos trabalhos realizados

Salientamos que é de responsabilidade do contribuinte realizar a atualização do Cadastro do Imóvel junto a Municipalidade para garantir o recebimento de comunicações em seu correio eletrônico e/ou endereço residencial.

Maurílio José da Silva
Fiscal de Posturas

Thiago de Castro Casali
Chefe de Divisão de Posturas Municipais

Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba
Edital de Notificação de Autuação por Infração a Legislação de Posturas Municipal

Controle 038/26 – LIMPEZA DE LOCAL EDIFICADO

A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba, em atendimento e conformidade com o Artigo 212º da Lei Complementar nº 77 de 29/12/2023, NOTIFICA o(a) Sr(a). GIULIANA REI KAISER, responsável pelo imóvel situado à RUA TEODORO JOSÉ DE ALMEIDA, Nº S/Nº, Bairro: JARDIM SANTA CECÍLIA, inscrito nesse Município sob a sigla SE12609014000, Quadra V, Lote: 04, para que, no prazo de 10 dias, a contar da data desta publicação, efetue a limpeza/adequação do referido imóvel.

Em caso de não cumprimento, será aplicada multa no Valor de R\$ 1.355,60 (MIL TREZENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E SETENTA CENTAVOS) sem prejuízo da execução dos serviços pela municipalidade e posterior ressarcimento aos cofres públicos dos valores correspondentes aos trabalhos realizados.

Salientamos que é de responsabilidade do contribuinte realizar a atualização do Cadastro do Imóvel junto a Municipalidade para garantir o recebimento de comunicações em seu correio eletrônico e/ou endereço residencial.

Alilton José da Silva
Fiscal de Posturas

Thiago de Castro Casali
Chefe de Divisão de Posturas Municipais

Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba
Edital de Notificação de Autuação por Infração a Legislação de Posturas Municipal

Controle 44/26 – RECONSTRUÇÃO DO FECHAMENTO DO IMÓVEL

A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba, em atendimento e conformidade com o Artigo 219º parágrafo único da Lei Complementar nº 77 de 29/12/2023, NOTIFICA o(a) Sr(a). MARIA JOSE DOS SANTOS, responsável pelo imóvel situado à RUA JOÃO JOSÉ DE ALMEIDA, Nº S/Nº, Bairro: GALEGA, inscrito nesse Município sob a sigla SO111403001000, Quadra B-01, Lote: P-001, para que, no prazo de 45 dias, a contar da data desta publicação, efetue a reconstrução do fechamento do referido imóvel.

Em caso de não cumprimento, será aplicada multa no Valor de R\$ 1.220,04 (MIL DUZENTOS E VINTE REAIS E QUATRO CENTAVOS) sem prejuízo da execução dos serviços pela municipalidade e posterior ressarcimento aos cofres públicos dos valores correspondentes aos trabalhos realizados.

MOTIVO DA PUBLICAÇÃO: Impossibilidade de entrega de correspondência via correios

Salientamos que é de responsabilidade do contribuinte realizar a atualização do Cadastro do Imóvel junto a Municipalidade para garantir o recebimento de comunicações em seu correio eletrônico e/ou endereço residencial.

Alilton José da Silva
Fiscal de Posturas

Thiago de Castro Casali
Chefe de Divisão de Posturas Municipais

Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba
Edital de Notificação de Autuação por Infração a Legislação de Posturas Municipal

Controle 045/26 – REFORMA DA CALÇADA

A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba, em atendimento e conformidade com o Artigo 227º da Lei Complementar nº 77 de 29/12/2023, NOTIFICA o(a) Sr(a). MARIA JOSE DOS SANTOS, responsável pelo imóvel situado à RUA JOÃO LIVRAMENTO, Nº 471, Bairro: GALEGA, inscrito nesse Município sob a sigla SO111403001000, Quadra B-01, Lote: P-001, para que, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data desta publicação, efetue a REFORMA DA CALÇADA DO REFERIDO IMÓVEL.

Em caso de não cumprimento, será aplicada multa no Valor de R\$ 948,92 (NOVECENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS) sem prejuízo da execução dos serviços pela municipalidade e posterior ressarcimento aos cofres públicos dos valores correspondentes aos trabalhos realizados.

MOTIVO DA PUBLICAÇÃO: Impossibilidade de entrega de correspondência via correios

Salientamos que é de responsabilidade do contribuinte realizar a atualização do Cadastro do Imóvel junto a Municipalidade para garantir o recebimento de comunicações em seu correio eletrônico e/ou endereço residencial.

Alilton José da Silva
Fiscal de Posturas

Thiago de Castro Casali
Chefe de Divisão de Posturas Municipais

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAMONHANGABA
PUBLICIDADE DOS PROCESSOS DE LICITAÇÃO

***AVISO DE LICITAÇÃO ***

Encontram-se abertos no Depto. de Licitações e Contratos, sito na Av. N. Sra. Do Bom Sucesso, nº 144, Bairro Alto do Cardoso:

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2026 (PMP 278/2026)
Para “CHAMAMENTO PÚBLICO, nos termos e condições do Edital, visando selecionar o melhor Projeto de pessoa jurídica, com vistas a realizar o evento CARNAVAL 2026 no Parque da Cidade, por meio de TERMO DE OCUPAÇÃO CULTURAL, sendo responsável pela organização, produção, execução e gestão cultural do evento”, com inscrições abertas de 26/01/2026 até o dia 30/01/2026 disponíveis no endereço eletrônico da Prefeitura de Pindamonhangaba <https://www.pindamonhangaba.sp.gov.br/secretarias/comunicacao-e-eventos> e no Portal da Transparência.

Todos os editais estarão disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br (e também na Plataforma Digital, conforme discriminado no Edital). Maiores informações no endereço acima das 8h às 17h ou através do tel.: (12) 3644-5600.

Encontram-se abertos no Depto. de Licitações e Contratos, sito na Av. N. Sra. Do Bom Sucesso, nº 144, Bairro Alto do Cardoso:

DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 004/2026 (PMP 26253/2025)

Para “Aquisição de mobiliários, incluindo a montagem e a instalação, para compor o ambiente do Departamento de Planejamento Orçamentário da Secretaria de Finanças e Orçamento”, com recebimento das propostas até dia 28/01/2026 às 07h59 e início da sessão às 08h00.

Todos os editais estarão disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br (e também <https://licitar.digital> para pregões eletrônicos). Maiores informações no endereço acima das 8h às 17h ou através do tel.: (12) 3644-5600.

DESPACHO

PREGÃO ELETRÔNICO 130/2025 (PMP 24.689/2025)
A Autoridade Superior, nos termos do Decreto Municipal nº 5.828/2020, considerando a manifestação da Secretaria Municipal de Saúde e da Secretaria de Negócios Jurídicos e, que cabe à Administração Pública rever seus atos, determina a REVOGAÇÃO da sessão pública e do presente processo, com fulcro no artigo 71 da lei Federal nº 14.133/21 e suas alterações, Súmula nº 473 do Supremo Tribunal Federal.

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2026 (PMP 278/2026)
A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba, por intermédio da Secretaria Municipal de Comunicação e Eventos, no uso de suas atribuições legais, torna público, para conhecimento dos interessados, que o Chamamento Público nº 01/2026, destinado a seleção de Projeto para realização do evento “Carnaval 2026” no Parque da Cidade, por meio de Termo de Ocupação Cultural, nos termos da Lei nº 14.903/2024, foi declarado DESERTO. O certame restou deserto em razão da inexistência de apresentação de propostas no prazo estabelecido. Diante disso, a Administração Municipal informa que será realizada nova publicação do respectivo Edital de Chamamento Público, com a reabertura de prazo para apresentação de propostas visando assegurar a ampla concorrência e a seleção da proposta mais adequada ao interesse público. O presente será disponibilizado no sítio eletrônico oficial da Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba.

HOMOLOGAÇÃO

DISPENSA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO 230/2025 (PMP 27.565/2025)
Para “Aquisição de materiais diversos para o PSE (Programa Saúde na Escola)”, em favor da empresa RUBENS BASILIO DE FARIA, no valor de R\$ 32.040,00.

ATAS DE REGISTRO DE PREÇO

PREGÃO ELETRÔNICO REGISTRO DE PREÇO 143/2025 (PMP nº 27.019/2025)
Na licitação supra cujo objeto é “Aquisição de material esportivo permanente para atender as secretarias municipais de Pindamonhangaba”, foi firmada a ata de registro de preços: Ata 002/2026, em 06/01/2026, no valor de R\$ 623.434,58, vigente por 12 (doze) meses, assinando pela contratante e como gestor do contrato, o Sr. Alcides Barbosa Junior e pela contratada, empresa SR REPRESENTAÇÕES E COMÉRCIO DE MATERIAIS ESPORTIVOS LTDA, a Sra. Aparecida Lurdes Dos Santos.

PREGÃO ELETRÔNICO REGISTRO DE PREÇO 140/2025 (PMP nº 26.593/2025)
Na licitação supra cujo objeto é “Aquisição de equipamentos de proteção individual - epis, com a finalidade de atender os empregados públicos da prefeitura municipal de Pindamonhangaba”, foi firmada a ata de registro de preços: Ata 008/2026, em 13/01/2026, no valor de R\$ 749.149,52, vigente por 12 (doze) meses, assinando pela contratante e como gestor do contrato, o Sr. Eduardo Cursino e pela contratada, empresa COMERCIAL GUARA LTDA, o Sr. Francisco Genésio Faria Galvão, e Ata 009/2026, em 13/01/2026, no valor de R\$ 350.000,00, vigente por 12 (doze) meses, assinando pela contratante e como gestor do contrato, o Sr. Eduardo Cursino e pela contratada, empresa HABIATAR COMÉRCIO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO LTDA, a Sra. Gisele Franco Gomes.

PREGÃO ELETRÔNICO REGISTRO DE PREÇO 148/2025 (PMP nº 28.068/2025)
Na licitação supra cujo objeto é “Aquisição de cal hidratada para utilização em diversos serviços e manutenções prediais da prefeitura municipal de Pindamonhangaba, conforme solicitação da secretaria municipal de serviços públicos pelo período de 12 (doze) meses, prorrogável por mais 12 (doze) meses”, foi firmada a ata de registro de preços: Ata 007/2026, em 13/01/2026, no valor de R\$ 108.420,00, vigente por 12 (doze) meses, assinando pela contratante e como gestor do contrato, o Sr. José Antônio Ferreira Filho e pela contratada, empresa JR MERCANTIL LTDA, a Sra. Saionara Da Cruz Rodrigues.

FUNDO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL
DE PINDAMONHANGABA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA RECADASTRAMENTO

O Fundo de Previdência Municipal de Pindamonhangaba – FPMF, nos termos da Resolução FPMF nº 06, de 16/12/2025, no uso de suas atribuições legais, considerando a necessidade de atualização e manutenção do cadastro de aposentados e pensionistas do Regime Próprio de Previdência Social (RPPS) em extinção, TORNA PÚBLICO a convocação de servidores públicos estatutários inativos e pensionistas do Fundo de Previdência Municipal de Pindamonhangaba, para o RECADASTRAMENTO PREVIDENCIÁRIO, no período de janeiro a dezembro de 2026.

O recadastramento será realizado no mês de aniversário do beneficiário, no Departamento de Recursos Humanos da Prefeitura, no horário de expediente do atendimento das 8:00 às 16:00 horas, mediante preenchimento e assinatura da Ficha Cadastral e apresentação de documentos.

Os aposentados e pensionistas deverão apresentar os seguintes documentos originais conforme o caso (aposentado ou pensionista):

I – Documento de Identificação Oficial com foto (atualizado);

II – Cadastro de Pessoa Física (CPF);

III – Comprovante de Residência atualizado;

IV – Certidão de Casamento ou Declaração de União Estável;

V – Certidão de nascimento dos filhos dependentes do servidor inativo, caso houver.

Em caso de pensionista filho(a) maior inválido deverá também apresentar Laudo Médico atualizado, e no caso das pensionistas do IPESP (filhas solteiras) deverão juntamente apresentar certidão de nascimento atualizada.

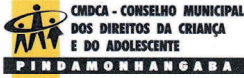
A não realização do recadastramento no prazo estabelecido, sem justificativa, poderá acarretar a suspensão do pagamento do benefício.

A Resolução nº 06, de 16/12/2025 e Ficha Cadastral poderão ser obtidas no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br/servidor/portal-do-servidor

Pindamonhangaba, 18 de dezembro de 2025.

Alessandra de Souza Cardoso dos Santos
Superintendente do FPMF

Criado pela Lei Municipal nº 2.626 de 19/12/1991
Com base na Lei Federal 8.069/1990 – Art. 88 Inc. II
Rua Juó Bananeri, 196 – Alto do Cardoso
CEP 12.420-070 - Pindamonhangaba/SP
Tel/Fax: (12)3642-1249
e-mail: cmdca@pindamonhangaba.sp.gov.br



II – DIVULGAÇÃO DOS PARECERES (ANÁLISE DOS PROJETOS) e
ALTERAÇÃO NO CRONOGRAMA DO EDITAL
EDITAL CMDCA Nº 02/2025

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Pindamonhangaba – CMDCA, criado pela Lei nº 2626/91, no uso de suas atribuições e nos termos do Edital nº 02/2025, publica o resultado da análise do único projeto apresentado, conforme item 6 do cronograma do edital e altera as datas do cronograma.

ENTIDADE	PROJETO	PROT.	PARECER
SALESIANOS	DIALOGAR	73.411/2025	APTO

ALTERAÇÃO NO CRONOGRAMA DO EDITAL

ETAPAS	DESCRIÇÃO	PRAZOS
6ª	Divulgação dos pareceres da Comissão de Avaliação	23/01/2026
7ª	Prazo de impugnação/recursos/correção ao parecer da Comissão	26/01/2026 à 27/01/2026
8ª	Prazo para a análise pela Comissão de Avaliação	28/01/2026
9ª	Assembleia do CMDCA para a deliberação dos pareceres e escolha do projeto	29/01/2026
10ª	Publicação do resultado no jornal TRIBUNA DO NORTE, divulgação na página oficial no Facebook, Conselho da Criança e do Adolescente - Pindamonhangaba/SP (https://bit.ly/31iDyrs) e site oficial da prefeitura (www.pindamonhangaba.sp.gov.br)	03/02/2026
11ª	Prazo para recurso contra resultado	04/02/2026 à 06/02/2026
12ª	Prazo para análise do recurso pela Comissão de Avaliação	09/02/2026 à 11/02/2026
13ª	Deliberação do CMDCA e divulgação do resultado final	12/02/2026

Pindamonhangaba, 23 de janeiro de 2026.

Rodolfo Brockhoff
Presidente – Gestão 2025/2027



Ato Oficial Editais - Notificação de Confrontantes de Proprietários - 003/2026

De: Glória M. - REURB-E
Para: REURB-E - Regularização Fundiária - Específica
Data: 06/01/2026 às 14:17:01
Setores envolvidos:
REURB-E, SEH

Reurb-E - Notif. Confrontantes

Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba
Secretaria Municipal de Habitação
Departamento de Regularização Fundiária

EDITAL Nº 03 / 2026
NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE

FRANCISCO GONÇALVES CÉSAR COSTA, na qualidade de Secretário de Habitação da Prefeitura de Pindamonhangaba, no uso de suas atribuições legais e na forma da legislação federal, FAZ SABER aos interessados em geral, especialmente a Sra. **Neide Maria Pereira de Andrade** e/ou seus herdeiros e sucessores, cujos endereços são inseridos e não sabidos, propostos no imóvel confrontante do núcleo urbano informal denominado “**Recanto da Vitória**”, situado neste município, no Bairro da Cruz Grande, com frente para a Estrada Municipal Jesus Antônio de Miranda, área (44.368,32 m²) destacada da Matrícula nº 2.794 do C.R.I. desta Comarca. O processo de Regularização Fundiária Urbana de Interesse específico (REURB-E), foi autuado sob protocolo nº 10.049/24, com o fim de regularização do parcelamento e a titulação de imóveis não regularizados. Dessa forma, a confrontante ora nominada e eventual interessado(a) proprietário(a) de que, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE, deverá comparecer ao Departamento de Regularização Fundiária, Rua Dr. Monteiro de Godoy, nº 427, Bosque da Princesa, nesta cidade, em dias úteis, no horário das 8 às 16 horas, IMPUGNAÇÃO ao procedimento de REURB, conforme leis e facult



Em atendimento ao Edital segue lista da classificação após a realização do Sorteio:

Grupo B – Food-truck / Trailer / Food-bike / Carrinho: Churrasco e bebida (água, suco, refrigerante, cerveja e chopp), servidos em embalagens descartáveis, vedado o uso de embalagens de vidro;

POSIÇÃO	NOME
1º	Luiz Marcelo de Oliveira
2º (PCD)	SEM INSCRITOS
1º SUPLENTE	SEM INSCRITOS

2º (PCD)	SEM INSCRITOS
1º SUPLENTE	SEM INSCRITOS

Grupo E – Food-truck / Trailer / Food-bike / Carrinho: Lanche e bebida (água, suco, refrigerante, cerveja e chopp), servidos em embalagens descartáveis, vedado o uso de embalagens de vidro;	
POSIÇÃO	NOME
1º	Patrícia da Silva
2º (PCD)	SEM INSCRITOS
1º SUPLENTE	SEM INSCRITOS

Grupo G – Barracas 3x3 metros: Lanche, hot-dog, pão com linguiça, hambúrguer e bebida (água, suco, refrigerante, cerveja e chopp), servidos em embalagens descartáveis, vedado o uso de embalagens de vidro;

POSIÇÃO	NOME
1º	Vanessa Rosa Santiago de Jesus
2º	Tamires Pacheco Teixeira
3º	Andrea Luciane Galembeck
4º	Maria Heloisa Marquizini Mendonça de Souza
5º	Miriam Valentina Guimarães Luiz
6º	José Carlos Galvão
7º	Luciana Carlota Rosa
8º	Marília de Campos Teixeira
9º	Maria da Penha Rodrigues Pará
10º	Bianca Moreira

1º SUPLENTE	José Roberto Hunger
2º SUPLENTE	Yasmin Correa Teodoro
3º SUPLENTE	Maria Cleusa dos Santos
4º SUPLENTE	Amanda Sthefanie Correia de Paula
5º SUPLENTE	Michele Cristina de Paula

Grupo H – Barracas 3x3 metros: Churrasco e bebida (água, suco, refrigerante, cerveja e chopp), servidos em embalagens descartáveis, vedado o uso de embalagens de vidro;

POSIÇÃO	NOME
1º	Ellen Thais de Oliveira Machado
2º	Benedito Aparecido Lemes
3º	Pedro Henrique Martins do Nascimento
1º SUPLENTE	Cleide Maria Faustino
2º SUPLENTE	Domingos Oliveira Santos

Grupo 1 – Barracas 3x3 metros: Doces, crepes, churros e bebida (água, suco, refrigerante, cerveja e chopp), servidos em embalagens descartáveis, vedado o uso de embalagens de vidro;	
POSIÇÃO	NOME
1º	Luciana Cristina da Silva Caldeira
2º (PCD)	Hugo Fernandes de Moraes
3º	Jacira Grilo
4º	Marceli Fernanda Orivaldo Barbosa
5º	Francisco Felix Prudêncio de Oliveira
6º	Juliana Roza da Costa
7º	Claudineia Silva Santos
8º	Renata Marquezini Mendonça
9º	Daniele Gomes dos Reis
10º	Marcos Vinícius de Souza Silva

1º SUPLENTE	Amanda Karina Bordes Leal
2º SUPLENTE	Rosangela Carlos da Silva
3º SUPLENTE	Regina Aparecida Rodrigues
4º SUPLENTE	Renata Soares Pyles
5º SUPLENTE	Cristina Telma Marin Soares

Grupo K – Barracas 3x3 metros: Cerveja e Chopp, servidos em embalagens descartáveis, vedado o uso de embalagens de vidro;

POSIÇÃO	NOME
1º	Talita Cristina Moliterno Azevedo
2º (PCD)	SEM INSCRITOS
1º SUPLENTE	SEM INSCRITOS

Grupo L – Brinquedos (vedado a participação de brinquedos infláveis)	
POSICÃO	NOME
1º	Josimara Dias dos Santos Rodrigues
2º	Felipe Koji Nakamura
3º	Marjory Luiza de Oliveira da Silva
1º SUPLENTE	Maria Roseli de Souza Rosa da Silva
2º SUPLENTE	Isaura Aparecida Gravi Cursino

Grupo M – Carrinho de sorvete;	
POSIÇÃO	NOME
1º	SEM INSCRITOS
2º	
3º	
4º	
5º (PCD)	
1º SUPLENTE	
2º SUPLENTE	
3º SUPLENTE (PCD)	

Grupo N – Carrinho de açaí	
POSIÇÃO	NOME
1º	SEM INSCRITOS
2º	
3º (PCD)	
1º SUPLENTE	
2º SUPLENTE (PCD)	

Grupo O – Carrinho de pipoca;	
POSIÇÃO	NOME
1º	Simone Aparecida Trajano Francisco
2º	Ana Rute Monteiro de Souza
3º	Sueli Aparecida Ribeiro
4º	Ana Dalane Kern Fredo
5º	Anderson Firmo da Cruz
1º SUPLENTE	Creusa Aparecida Cardoso Beraldo
2º SUPLENTE	Jefferson Luiz da Silva
3º SUPLENTE	Helen Cristina Cornetti

Grupo P – Algodão doce;	
POSIÇÃO	NOME
1º	Paulo Henrique dos Santos
2º (PCD)	SEM INSCRITOS
1º SUPLENTE	SEM INSCRITOS

Pindamonhangaba, 22 de janeiro de 2026.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

As ondas de calor marcaram os meses de dezembro e janeiro, o que fez muitas famílias utilizarem mais seus eletrodomésticos de refrigeração e climatização. Com isso, a EDP, distribuidora de energia elétrica do Vale do Paraíba e Litoral Norte, observou um aumento de 7,7% no consumo no mês de dezembro de 2025 em sua área de atuação na região, quando comparado ao mesmo período de 2024. A diferença representa cerca de 28 milhões de kWh a mais do que o ano anterior.

- Desligue o aparelho quando o ambiente estiver desocupado;

- Mantenha janelas e portas fechadas quando o ar-condicionado estiver funcionando;

- Evite o calor do sol no ambiente, fechando cortinas e persianas ou colocando películas de proteção nos vidros;

- Evite acender lâmpadas durante o dia. Use melhor a luz do sol, abrindo bem janelas, cortinas e persianas;

- Sempre que possível, utilize lâmpadas LED, que são mais eficientes e duram mais. O LED consome até 80% menos energia que as incandescentes e 30% menos que as fluorescentes.

- Seu aparelho deve ser protegido dos raios solares e mantido o mais afastado possível do calor do fogão;

- Os alimentos, quando quentes, não devem ser guardados no refrigerador ou no freezer;

- A borracha de vedação da porta deve estar sempre em bom estado, evitando a fuga de ar frio;

- Se optar pelo banho quente, utilize o chuveiro na posição "Verão" economiza 30% mais do que se estiver na posição "Inverno".

**Criado pela Lei Municipal nº 2.626 de 19/12/1991
Com base na Lei Federal 8.069/1990 – Art. 88 Inc. II
Rua Juó Bananéri, 196 – Alto do Cardoso
CEP 12420-070 – Pindamonhangaba/SP
Tel/Fax: (12)3642-1249
e-mail: cmdca@pindamonhangaba.sp.gov.br**



CONVOCAÇÃO DE CONSELHEIRO TUTELAR SUPLENTE

Em virtude do gozo de férias do(a) Conselheiro(a) Tutelar titular **LUCIANA FERREIRA (23/02/2026 a 24/03/2026)**, vimos convocar para apresentação, no prazo máximo de 02 (dois) dias a contar desta data, o Conselheiro(a) Tutelar Suplente:

14º Macelania Fernanda Akahane da Silva

O Conselheiro(a) Suplente acima citado deverá comparecer à Secretaria de Assistência Social, com endereço na Rua Laerte Machado Guimarães, 590, nesta cidade, munido de documentos pessoais e comprovante de residência, e procurar pela Sra. Patrícia, a fim de tratar da substituição da Conselheira Titular durante o período de férias.

Caso a apresentação não se oficialize no prazo citado, informamos que convocaremos o próximo Suplente.

Rodolfo Brockhof
Presidente do CMDCA – Gestão 2025/2027



AUDIÊNCIA PÚBLICA



05 de fevereiro de 2026
18h30
Câmara de Vereadores
Pindamonhangaba